



Volkswirtschaftsdepartement

Amt für Wirtschaft
Marktgasse 2
9050 Appenzell
Telefon +41 71 788 94 44
wirtschaft@vd.ai.ch
www.ai.ch

Amt für Wirtschaft, Marktgasse 2, 9050 Appenzell

Begleitbrief

Appenzell, im Februar 2020

Erhebung Baulandbedarf von Industrie und Gewerbe / Arbeitszonenmanagement

Sehr geehrte Damen und Herren

In den letzten Jahren war für Industrie- und Gewerbebetriebe in Appenzell Innerrhoden kaum Bauland erhältlich und Einzonungen nur sehr selten möglich.

Im Jahr 2018 wurde der vom Kanton Appenzell I.Rh. überarbeitete Richtplan vom Bundesrat genehmigt. Im Richtplan ist festgelegt, dass:

- Der Kanton durch vorausschauende planerische Vorleistungen im Rahmen der kantonalen Richtplanung dafür sorgt, dass geeignete Arbeitsplatzzonen zeitgerecht und auf einen aktuellen und begründeten Bedarf abgestimmt, bereitgestellt werden.
- Weitere Massnahmen z.B. im Bereich der Bau- und Steuergesetzgebung zu prüfen sind.

Die Beurteilung, ob zusätzliches Land eingezont werden darf, erfolgt einerseits bei Wohn-, Misch- und Kernzonen auf Basis von Auslastungsberechnungen (Bevölkerungsentwicklung). Das nun neu eingeführte Arbeitszonenmanagement andererseits liefert die Entscheidungsgrundlage, ob zusätzliche Arbeitszonen erforderlich sind und entsprechend Bauland ein- oder umgezont werden darf. Es stellt die notwendigen Informationen bezüglich Angebot und Nachfrage in einer regelmässig aktualisierten Form bereit. Bei einer nachgewiesenen Übernachfrage ist das Ausscheiden von Bauland für Industrie und Gewerbe zulässig. Das Angebot ist auf die Nachfrage abzustimmen.

Das Amt für Wirtschaft möchte nun Klarheit über die Nachfrage erhalten, um die Abstimmung zwischen Angebot und Nachfrage weiter zu bearbeiten. Falls Ihr Unternehmen einen konkreten Baulandbedarf hat, bitten wir Sie, den Fragebogen bis 31. März 2020 vollständig auszufüllen. Der Fragebogen ist unter www.ai.ch/arbeitszonen abrufbar und kann elektronisch eingereicht werden.

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung.

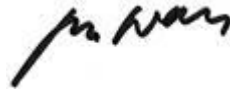
Freundliche Grüsse

Volkswirtschaftsdepartement
Vorsteher Volkswirtschaftsdepartement



Landammann Roland Dähler

Volkswirtschaftsdepartement
Leiter Amt für Wirtschaft



Markus Walt