



## Volkswirtschaftsdepartement

Departementssekretär und Amtsleiter  
Marktgasse 2  
9050 Appenzell  
Telefon +41 71 788 96 61  
marco.seydel@vd.ai.ch  
<https://www.ai.ch>

Appenzell, 2. November 2021

### Medienmitteilung Volkswirtschaftsdepartement

## Elektronischer Geschäftsverkehr für Grundbuch

*Seit 1. November 2021 können Banken und Versicherungen Hypothekengeschäfte medienbruchfrei elektronisch mit dem Grundbuch im Kanton Appenzell I.Rh. abwickeln.*

Am 1. November 2019 startete im Kanton Appenzell I.Rh. das elektronische Auskunftportal für Grundstückinformationen «Terravis». Damit können Berechtigte Grundbuch- und Vermessungsdaten in Echtzeit abfragen. Per 1. November 2021 erfolgte der nächste Schritt im Digitalisierungsprozess des Grundbuchs. Der elektronische Geschäftsverkehr ist die Grundlage für sichere und standardisierte Kommunikation zwischen dem Grundbuch und Kreditinstituten. Das ermöglicht unter anderem die Errichtung von papierlosen Register-Schuldbriefen oder die Ablösung von Hypothekarkrediten von Kreditinstitut zu Kreditinstitut.

Der Kanton Appenzell I.Rh. ist aktuell der siebte Kanton mit dem Angebot der elektronischen Kommunikation zwischen Grundbuch und Kreditinstitutionen. Laufend werden weitere Kantone und Prozesse aufgeschaltet, was die Attraktivität der Dienstleistung für Kreditinstitutionen erhöht – und damit den Nutzen einer digitalen Abwicklung von Geschäftsprozessen mit dem Grundbuch- und Erbschaftsamt Appenzell sowie dem Grundbuchamt Oberegg.

---

### Kontakt für weitere Fragen

Stefan Wüst, Amtsleiter Grundbuch- und Erbschaftsamt Appenzell

Telefon +41 71 788 94 39

E-Mail [stefan.wuest@vd.ai.ch](mailto:stefan.wuest@vd.ai.ch)